



Samfällighetsföreningen Räkneordet
www.blastadsgatan.se

KALLELSE

till

ÅRSSTÄMMA

2011

Kallelse

till ordinarie föreningsstämma för Samfällighetsföreningen Räkneordet

Tid Onsdagen den 9 mars 2011 kl. 19:00

Plats Servicehuset Räknestickans matsal, Ekholmsvägen 100

Dagordning:

- 1. Årsstämmans öppnande, frågor om stämmans behöriga utlysning**
- 2. Val av ordförande och sekreterare för stämman**
- 3. Val av två justeringsmän och tillika rösträknare**
- 4. Styrelsens förvaltningsberättelse och ekonomisk rapport**
- 5. Revisorernas berättelse**
- 6. Frågor om ansvarsfrihet för styrelsen**
- 7. Ersättning till styrelsen och revisorerna**
- 8. Förslag till inkomst- och utgiftsstat 2011**
- 9. Val av styrelseledamöter**
- 10. Val av suppleanter till styrelsen**
- 11. Val av revisorer och revisorssuppleanter**
- 12. Val av valberedning**
- 13. Motioner/styrelseförslag/övriga frågor**
- 14. Årsstämman avslutas**

Vi bjuder på kaffe/te med bröd när du kommer till stämman.

Som inledning på mötet kommer Torolf Nilzén att berätta om Blästad's historia.

Styrelsen hälsar alla medlemmar välkomna!

**Bifogas: Förvaltningsberättelse
Ekonomisk rapport samt Förslag till inkomst- och utgiftsstat
Valberedningens förslag**

Förvaltningsberättelse

för Samfällighetsföreningen Räkneordet avseende verksamhetsåret 2010.

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Bengt Gränsman	Ordförande	Susanne Höglund	Suppleant
Bo Nilsson	Kassör	Ingo Hölscher	Suppleant
Nils-Olof Bromée	Sekreterare	Håkan Lindhe	Suppleant
Gunnar Ahlgren	Ledamot	Bengt Tillman	Suppleant

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 5 protokollförda sammanträden.

Ärenden som behandlades under 2010 var bland annat allmän information, ekonomiska frågor, inomhusmiljö/utredning, statistik på husförsäljningspriser, webbplatsen, städhelgerna, underhåll av gemensamma ytor, trädfällning och beskärning, gästparkeringsplatsskyltar, underhåll av gemensamt ägda gräsklippare, bilparkering, rensbehov av dagvattenbrunnar, hantering av snöröjningsproblem samt frågor och planering inför årsstämman.

Befab Markteknik har varit entreprenör för snöröjningen.

Linköping i februari 2011

Bengt Gränsman
Bengt Gränsman

Bo Nilsson
Bo Nilsson

Nils-Olof Bromée
Nils-Olof Bromée

Gunnar Ahlgren
Gunnar Ahlgren

Originalen med handskrivna underskrifter finns hos sekreteraren samt skannat på webbplatsen.

Resultat av verksamheten år 2010 samt förslag till inkomst- och utgiftsstat 2011

Inkomster	Budget 2010	Utfall 2010	Budget 2011
Uttaxering	204 000,00	204 000,00	*) 204 000,00
Räntor	4 000,00	4 094,94	6 000,00
Summa inkomster	208 000,00	208 094,94	210 000,00

*) Beräknat på 109 hus à 2 000:-, där 4 hus är helt avgiftsbefriade och 6 hus halvt avgiftsbefriade.

Utgifter	Budget 2010	Utfall 2010	Budget 2011
Försäkringar, porto, internet	4 000,00	3 374,00	4 000,00
Kopior	2 000,00	2 275,00	2 500,00
Möten, arvoden, info	7 000,00	5 574,00	5 500,00
Tekniska Verken, el	56 000,00	56 579,00	57 000,00
Renhållning, container	10 000,00	9 121,00	10 000,00
Underhåll grönytor, städdagar	10 000,00	3 850,80	5 000,00
Snöröjning, sandning	60 000,00	106 701,00	120 000,00
Lekplatser	10 000,00	34,00	5 000,00
Ospecificerat underhåll	15 000,00	2 850,00	***) 35 000,00
Summa utgifter	174 000,00	190 358,80	244 000,00
Över-/underskott i verksamhet	34 000,00	17 736,14	-34 000,00
Avsättning till underhållsfond	32 700,00	32 700,00	32 700,00
Uttag från underhållsfond	0,00	0,00	***)25 000,00
Över-/underskott	1 300	-14 963	-41 700

***) Rensning av dagvattenbrunnar 25 000:-

Utgående Balans: 2010-12-31

Tillgångar (inkl. fond)		Skulder och eget kapital	
Kassa	1 413,00	Skulder	0,00
Plusgirot	6 289,88		
Bank: Bok	192 164,70	Ingående kapital 2010-01-01	582 131,44
Låst konto	400 000,00	Årets vinst	17 736,14
Summa:	599 867,58	Eget kapital:	599 867,58

Fonden: 31/12-2010 Prognos 31/12-2011
 471 800 479 500

Vinst- och Förlusträkning: 2010-12-31

Inkomster		Utgifter	
Ordinarie uttaxering	204 000,00	Försäkr. Porto, Avg, Internet	3 374,00
Räntor	4 094,94	Kopior	2 275,00
		Möten, arvoden, Info	5 574,00
		Tekniska Verken, El	56 579,00
		Renhållning, Container	9 121,00
		Underhåll grönytor, städdagar	3 850,80
		Snöröjning, sandning	106 701,00
		Lekplatser	34,00
		Ospecificerat underhåll	2 850,00
		Summa utgifter:	190 358,80
		Överskott:	17 736,14
Summa:	208 094,94	Summa:	208 094,94

Beräknade utgifter för 2011-01-01 – 2011-03-31	
Tekniska Verken El	57 000,00
Snöröjning	90 000,00
Årsmötet	2 000,00
Summa:	149 000,00

Uttaxering av årsavgiften

Styrelsen föreslår en oförändrad uttaxering/hus om **2 000:-** för budgetåret 2011. Av avgiften skall **300:-/hus**, totalt **32 700:-** avsättas till fonderade medel enligt tidigare stämmobeslut.

Avgiften skall vara betald senast **2011-04-30** till Plusgirokonto **439 46 75-5**.

Betala dock inte före årsmötet eftersom mötet bestämmer årsavgiften!

Glöm inte att ange husnummer vid inbetalning.

Vid försäljning av hus inom området ska namnen på de nya ägarna meddelas kassören bl.a. för att debiteringslängden ska hållas uppdaterad.

Linköping i januari 2011
Bo Nilsson
Kassör
Blästadsgatan 52

Valberedningens förslag till styrelse, revisorer och valberedning för år 2011.

Styrelseledamöter (Väljs på 2 år)

Namn	Uppdrag	Blästadsgatan nr	Tel	Mandat
Bengt Gränsman	Ordförande	58	15 93 21	Vald tom 2011
Nils-Olof Bromée	Sekreterare	96	16 11 75	Vald tom 2011
Bo Nilsson	Kassör	52	16 16 07	Omval tom 2012
Gunnar Ahlgren	Ledamot	32	15 43 51	Omval tom 2012

Styrelsesuppleanter (Väljs på 1 år)

Namn		Blästadsgatan nr	Tel	Mandat
Håkan Lindhe		38	16 20 12	Omval tom 2011
Ingo Hölscher		43	17 64 24	Omval tom 2011
Anders Bergström		73	16 45 55	Nyval tom 2011
Bengt Tillman		64	15 83 13	Omval tom 2011

Revisorer (Väljs på 1 år)

Namn		Blästadsgatan nr	Tel	Mandat
Bo-Göran Carlsson		5	073-444 93 91	Omval tom 2011
Hans Sjöqvist		130	15 90 55	Omval tom 2011

Revisorssuppleanter (Väljs på 1 år)

Namn		Blästadsgatan nr	Tel	Mandat
Elisabeth Sundin		47	15 04 40	Nyval tom 2011
Lars Bengtsson		94	15 25 15	Omval tom 2011

Valberedning (Väljs på 1 år)

Namn		Blästadsgatan nr	Tel	Mandat
Björn Frennesson		80	15 39 20	Nyval tom 2011
Katarina Olsson		82	16 09 49	Nyval tom 2011

Valberedningen bestod av Mats Gunnerhed och Göran Magnusson.